

RÉAMÉNAGEMENT
D'UN CENTRE VILLE

CENTRE BOURG INGWILLER

INGWILLER (Bas-Rhin)
4 032 habitants (2022), INSEE
18,05 km²

LES ACTEURS

Maître d'ouvrage (MO) : Commune d'Ingwiller (67) pour la place, Communauté de communes de Hanau-La Petite Pierre pour la Voirie

Accompagnement, conseil (AMO) : PNR Vosges du Nord

Maître d'œuvre (MOe) : Paysagiste concepteur mandataire : Gabriel Milochau; Bureau d'étude VRD M2I Ingénierie co-traitant (et mandataire pour la partie du projet sous maîtrise d'ouvrage de la Communauté de communes)

Site soumis à Avis de l'Architecte des Bâtiments de France (ABF)

COMMENT

Surface du projet : 2 675 m²

Année de démarrage des études : 2019

Fouille archéologique : 2021

Année de livraison : 2022

Coût des travaux : 648 000,00 € HT
(y compris réseaux et éclairage),
hors borne de recharge véhicules électriques

Ratio : 175 €/m²

LE + PROJET

- Accompagnement pré-opérationnel du PNR

LES + PARCS

- Emploi de matériaux biosourcés et/ou locaux
- Prise en compte du « déjà-là »

PRÉSENTATION DU PROJET



Vue d'ensemble du parking qui « fait place » grâce à un calepinage de pavé pour les revêtements filtrants, de larges espaces plantés et un muret de grès qui sépare les différents espaces.



Fleurissement durable par des massifs de plantes vivaces et ganivelles en châtaignier.

Inguwiller est un village médiéval dense dont subsiste encore les murs d'enceinte de la ville fortifiée. La destruction dans les années 2000 de bâtiments anciens a permis de dédensifier le centre bourg pour accueillir une halle au marché et des services de proximité. Pour s'inscrire de manière qualitative dans cet environnement préservé, les espaces dédiés aux piétons devaient être ambitieux. A partir d'une étude de faisabilité menée par le PNR des Vosges du Nord, les concepteurs ont imaginé un projet de traversée piétonne du centre-ville le long des enceintes médiévales. Un « fil » de grès rose de Rothbach sert de cadre et de lien avec l'ensemble des sous espaces piétons et de stationnements.

De nombreuses places de stationnement devaient être garanties pour les riverains et pour l'accès au marché couvert et aux services. Ces places de stationnement contribuent à « faire place » par le choix des matériaux et la plantation de nombreux arbres et massifs de vivaces. Une réduction forte des sols imperméables a été permise par la mise en œuvre de revêtement de sol drainant et filtrant sur une grande partie des surfaces de stationnement. L'usage de la pierre naturelle, en revêtement de sol (granit et grès) ou dans les murets maçonnés pour délimiter les espaces, livre un aménagement final qui s'intègre parfaitement à la vieille ville en empruntant son « vocabulaire » de matériaux.

LES CONTACTS DU PROJET

Parc Vosges du Nord : contact@parc-vosges-nord.fr

