

DÉSIMPÉRMÉABILISATION,
RENATURATION ET
REQUALIFICATION
D'UN PARKING

PARC DES BLEUETS DE Aÿ-CHAMPAGNE

Aÿ-CHAMPAGNE (MARNE)
5148 habitants (2022), INSEE
10.43 km²

LES ACTEURS

Maître d'ouvrage (MO) : Commune Aÿ-CHAMPAGNE
Maître d'œuvre (MOe) : Mandataire : GNAT INGENIERIE
Entreprise : IDVERDE

COMMENT

Surface du projet : 5800 m²
Année de démarrage des études : 2020
Année de début de travaux : 2022
Année de livraison : 2023
Coût de l'opération (dont MOe) : 634 800€ TTC
Ratio : 110 €/m²
Montant des aides : 422 421 € :

- Etat (DSIL): 173 171 €
- Département : 102 895 €
- Région Grand Est : 146 355 €

LES + PARCS

- Réduction de la pollution lumineuse
- Emploi de matériaux biosourcés et/ou locaux
- Utilisation de matériaux de réemploi
- Préservation de la faune et de la flore
- Participation citoyenne

PRÉSENTATION DU PROJET



Massif en fauche tardive, un refuge pour la biodiversité



Pause champêtre pour un pique-nique au cœur d'un parc verdoyant

La ville d'Aÿ-Champagne a souhaité créer un nouveau parc à destination des habitants du territoire. Le but de ce projet était de désimperméabiliser un parking recouvert exclusivement d'enrobé, afin de créer un parc intergénérationnel à proximité d'un collège, d'un stade et de jardins partagés.

L'objectif de cet aménagement est de créer un parc végétalisé propice aux balades à pied ou à vélo avec une vue imprenable sur les coteaux viticoles. Ce nouvel espace de verdure est un lieu de convivialité, un terrain de jeu pour les sportifs de tout âge et un coin paisible pour les amateurs de lecture.

Le parti d'aménagement s'est orienté vers une conception aux lignes épurées dessinées autour d'une perspective structurante et orientée vers les coteaux. Cette traversée

permet de connecter le centre du village vers les chemins de randonnée situé le long de la Marne. Le Parc des Bleuets accueille de nombreux jeux pour enfants, des espaces de repos, de pique-nique et des gradins implantés directement sur les talus inhérents au site, permettant d'assister aux compétitions sportives du stade limitrophe. Il est actuellement recouvert en grande partie d'espaces engazonnés ou de massifs végétalisés constitués de végétaux d'origine indigène. Les allées du parc sont constituées de pavés drainants, de stabilisées ou de dalles aux joints engazonnés permettant l'infiltration stabilisée de l'eau à la parcelle.

MOT D'ÉLU

La commune a transformé un parking sous-utilisé et source de nuisances en un parc végétalisé d'un hectare, aménagé en trois zones distinctes, pour les enfants, la lecture et la détente. Il est équipé de mobilier en bois, de gradins et d'une grande variété de végétaux. Le parti pris de cet aménagement a été de créer un parc connecté aux pistes cyclables permettant de se connecter avec les abords de la Marne. Ce parc familial et sportif est très agréable à vivre pour l'ensemble des habitants et des usagers du territoire.

MEHENNI Patricia

Maire déléguée d'Aÿ

1^{ère} Adjointe au Maire d'Aÿ-Champagne

LES CONTACTS DU PROJET

Parc naturel régional de la Montagne de Reims :
contact@parc-montagnedereims.fr